

Trgovina Marketing – GRAĐENJE ŠIVALEC- u stečaju

OIB: 64261720322

Zabok, Matije Gupca 62

Zastupana po stečajnoj upraviteljici, Dinka Trumbić, Split, Lovretska 10

MARIO DALPONTE

OIB: 55219806211

Zagreb, Lazinska ulica 40

Predmet: zapisnik o primopredaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Trgovina Marketing – GRAĐENJE ŠIVALEC- u stečaju, OIB: 64261720322, Zabok, Matije Gupca 62

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Trgovina Marketing – GRAĐENJE ŠIVALEC d.o.o. – u stečaju, Zabok, Matije Gupca 62, OIB: 64261720322, dana 7. lipnja 2021., zaključkom pod poslovnim brojem 48 St-6815/16-59 od dana 7. lipnja naložio je stečajnoj upraviteljici da preda kupcu Mariu Dalponte, Zagreb, Lazinska ulica 40, OIB:55219806211 nekretninu stečajnog dužnika Trgovina Marketing – GRAĐENJE ŠIVALEC d.o.o. – u stečaju, Zabok, Matije Gupca 62, OIB: 64261720322 i to:

- kčbr. 4113 – STAMBENA ZGRADA BR. 13, STAMBENA ZGRADA BR. 13A, STAMBENA ZGRADA 13B i DVORIŠTE ukupne površine 1966 m² – suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), SP-3 spremište u podrumu objekta ukupne neto korisne površine 2,55 čm, u nacrtima označeno svjetlo zelenom i crvenom bojom, sve upisano u z.k. ul. 750 k.o. 335762 Zaprešić

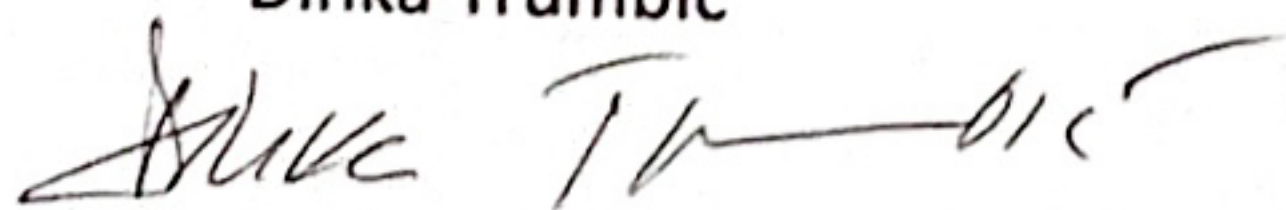
Rješenjem o dosudi Naslovnog suda broj St-6815/16-54 od 11. svibnja 2021., postalo je pravomoćno dana 31. svibnja 2021. i kupac je položio kupovninu određenu citiranim rješenjem o dosudi, stekli su se uvjeti da se izvrši predaja u posjed navedene nekretnine.

Primopredaja gore navedene nekretnine izvršena je dana 1. srpnja 2021.

Zaprešić, 1. srpnja 2021.

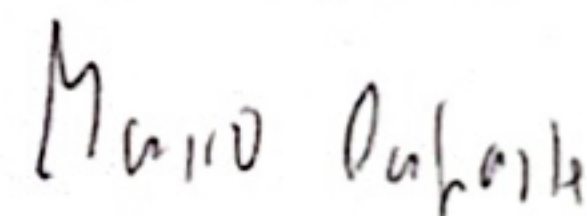
Stečajna upraviteljica

Dinka Trumbić



Kupac

Mario Dalponte



OVR - 201/2015

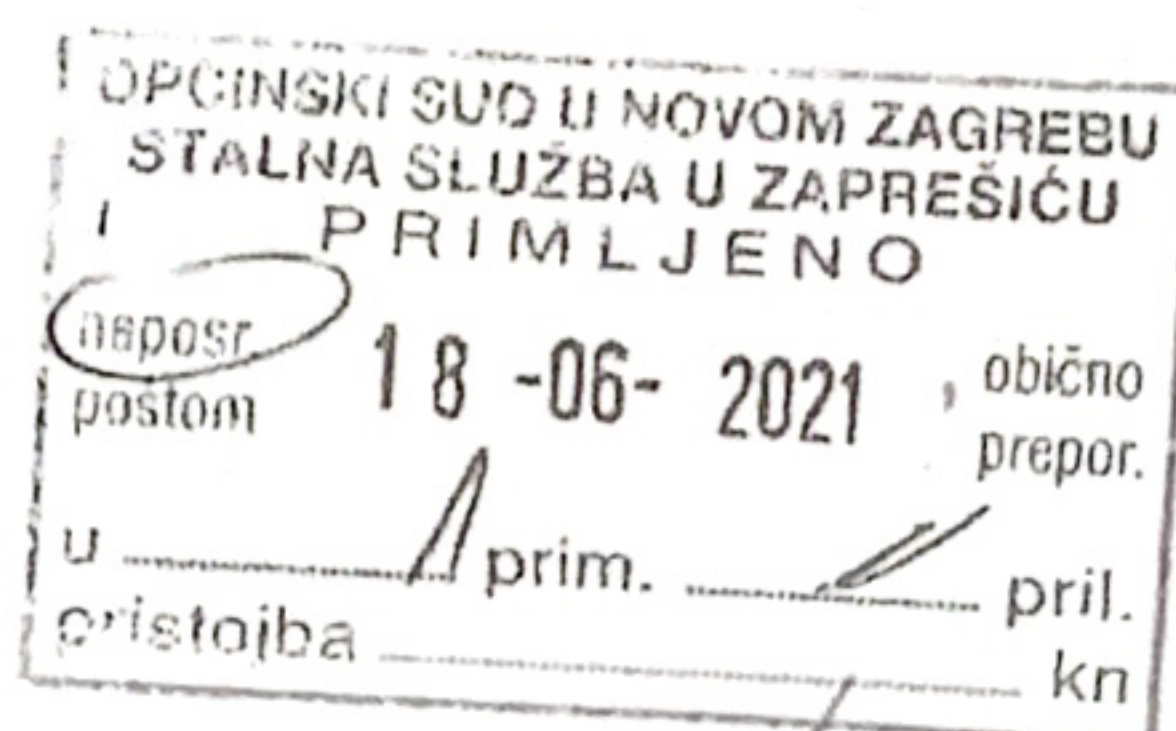
191



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD ZAPREŠIĆ



GRADONAČELNIK
KLASA: 940-01/21-01/14
URBROJ: 238-33-02/1-21-2
Zaprešić, 16.06.2021.



PREDSTAVNIK STANARA
TIHOMIR ŠALATA
Zaprešić, Vladimira Nazora 13

PREDMET: Status k.č.br.4115 k.o.Zaprešić,
- očitovanje, dostavlja se;

Poštovani,

dana 14.06.2021.g. zaprimili smo Vaš zahtjev za dostavu očitovanja o statusu k.č.br.4115 k.o.Zaprešić.

Nakon uvida u dostupnu dokumentaciju utvrđeno je slijedeće:

K.č.br.4115 put pov.152 m2 k.o.Zaprešić predstavlja javno prometnu površinu.

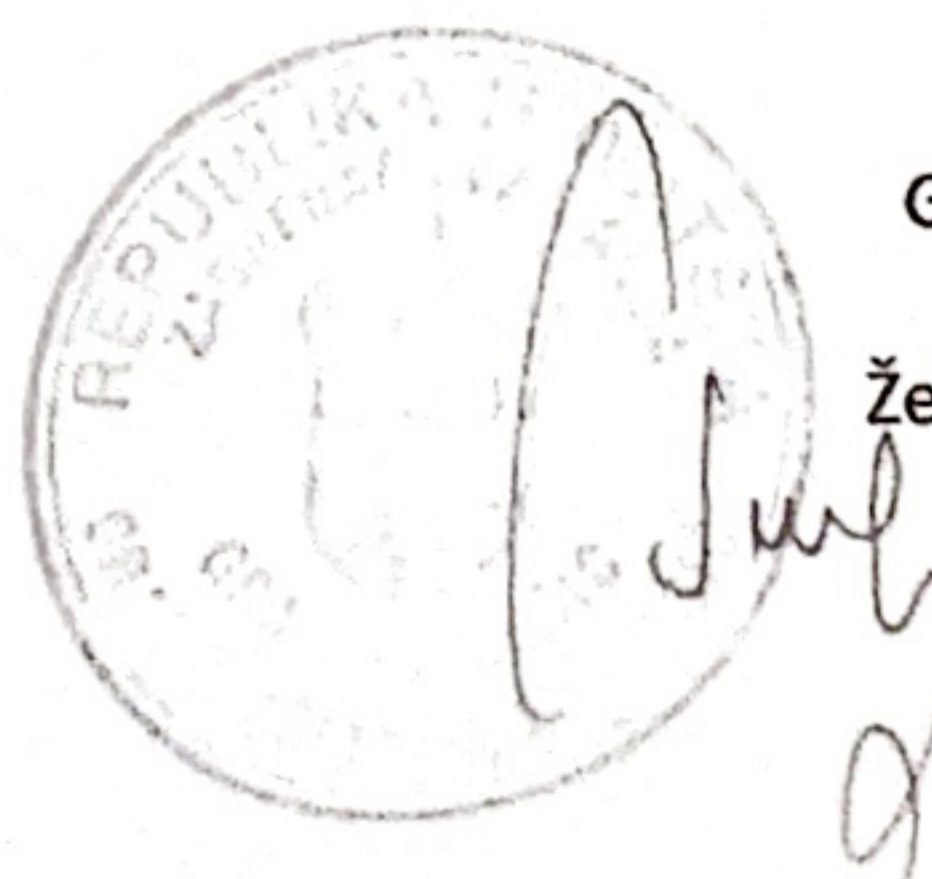
Predmetna čestica je asfaltirana prije više od 15 godina, na istoj se nalazi nogostup, ista služi kao pristup i požarni put čestici označenoj kao k.č.br.4113 k.o.Zaprešić (sa lijeve strane) i kao pristupni put stanara V.Nazora 13 u garažu (na desnoj strani), a dio kao parkiralište. Znači radi se o čestici koju svatko može slobodno koristiti pod jednakim uvjetima i predstavlja javno prometnu površinu.

Nadalje, uvidom u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, utvrđuje se da je k.č.br.4115 put pov.152 m2 z.k.ul.4297 k.o.Zaprešić upisana na Trajbar-Milinović građenje d.o.o. uz zabilježbe založnog prava (posl.br.Z-1167/2011), zabilježbu ovrhe (Z-589/2014) i zabilježbu spora (Z-823/18).

Neovisno o gore navedenim zabilježbama radi se o javnom dobru u općoj upotrebi u vlasništvu Grada Zaprešića.

Slijedom navedenog, Grad Zaprešić će snimiti izvedeno stanje ulice Vladimira Nazora, te će se sukladno čl.131.-133.Zakona o cestama ista upisati kao javno dobro u općoj upotrebi u vlasništvu Grada Zaprešića, neovisno o postojanju upisa prava vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

S poštovanjem,



GRADONAČELNIK

Željko Turk, dipl.oec.

16